



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,  
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,  
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

**OGGETTO:** Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c), e 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come derogato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà la **“Messa in sicurezza del costone a monte di cortile Agrigento” - CUP B97B20066830001- CIG 8974561A04.**

### VERBALE DI SEDUTA DI GARA PUBBLICA CON PROCEDURA TELEMATICA

L'anno duemilaventuno, il giorno nove del mese di dicembre, alle ore 09.00, in Vizzini nella sede della Centrale Unica di Committenza c/o il Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini siti in viale Buccheri s.n., aperta al pubblico, si è riunito il seggio di gara composto dai signori:

dott. arch. Lentini Salvatore Responsabile della CUC

Presidente

rag. Aidone Concetta

Componente

rag. Pappa Rosaria Maria

Componente

nominato con determinazione del Responsabile della CUC n. 593 del 03/12/2021, avente il compito di procedere alla redazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto degli interventi in oggetto indicato per l'importo complessivo a base d'asta di € 209.821,91, oltre € 21.561,66 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 231.383,57.

La rag. Pappa Rosaria Maria svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Preliminarmente si dà atto che, in relazione all'emergenza epidemiologica da Covid-2019, per la procedura in parola sono rispettate le prescrizioni di cui alle Direttive n. 1/2020 e n. 2/2020 del Ministero della Pubblica Amministrazione. In particolare, nel ribadire che la procedura si svolge interamente in modalità telematica, tramite il portale *e-procurement* della CUC, si rappresenta che, qualora qualche rappresentante delle imprese volesse presenziare, nei locali ove si svolge la gara sono state adottate tutte le misure organizzative volte a ridurre i contatti ravvicinati fra i rappresentanti delle stesse e fra loro ed il seggio di gara, garantendo la necessaria distanza di sicurezza interpersonale (c.d. distanza droplet), sia durante le fasi di accesso ed uscita dai locali che durante la presenza per assistere allo svolgimento della gara, evitando ogni forma di assembramento. Inoltre, sono stati messi a disposizione degli eventuali presenti strumenti di facile utilizzo per l'igiene e la pulizia della cute.

#### Premesso che:

- con Determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini n. 561 del 10/11/2021 è stata indetta la procedura di gara in oggetto indicata;
- con la suddetta determinazione, al fine di individuare i cinque operatori economici da invitare alla procedura in parola, è stato stabilito di procedere al sorteggio pubblico fra i soggetti (operatori economici) iscritti nel vigente elenco del Comune di Vizzini, aventi il requisito tecnico-economico minimo di legge (possessione attestazione SOA nella categoria OS21 classifica I);



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,  
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,  
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

- con l'avviso del 16/11/2021, pubblicato all'Albo comunale on\_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, è stato fissato per le ore 16.00 del 22/11/2021 il sorteggio sopra citato;
- con verbale di selezione del 22/11/2021, pubblicato all'Albo comunale on\_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, sono stati sorteggiati i cinque operatori economici da invitare alla procedura in oggetto;
- con lettera datata 22/11/2021, prot. n. 18275/481 cuc, inviata mediante piattaforma telematica, sono stati invitati a presentare offerta tramite piattaforma *e-procurement* i concorrenti selezionati previo sorteggio e sotto indicati, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12.00 del giorno 07/12/2021 e l'inizio delle operazioni di gara per le ore 09.00 del giorno 09/12/2021;

N	Operatore economico
1	3B s.r.l.
2	EDIL V.N.A. SOCIETA' COOP.
3	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI s.r.l.
4	FALCO COSTRUZIONI s.r.l.
5	IMPRESALV s.r.l.

**Preso atto che entro le ore 12.00 del giorno sette del mese di dicembre dell'anno duemilaventuno**, termine ultimo fissato dalla lettera di invito, sono pervenuti i plichi telematici dei seguenti concorrenti:

N	Operatore economico	Ricezione	
1	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI s.r.l.	06/12/21	10.26.48
2	IMPRESALV s.r.l.	07/12/21	11.34.23

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nelle buste virtuali amministrative, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o dell'esclusione alla successiva fase di gara.

Si dichiarano non ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

=====

mentre si dichiarano ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

N	Operatore economico
1	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI s.r.l.
2	IMPRESALV s.r.l.

**Quindi**, viste le disposizioni contenute nella lettera di invito, si procede all'apertura delle buste virtuali "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte per procedere alla proposta di aggiudicazione;

### IL PRESIDENTE ED IL SEGGIO DI GARA

procedono all'apertura delle buste virtuali "B - offerta economica", alla lettura delle offerte economiche ed al calcolo della soglia di anomalia secondo le modalità previste



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,  
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,  
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

dalla vigente normativa. In particolare essendo state ammesse meno di 5 offerte si procede ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 50/2016:

N	Operatore economico	Ribasso %
1	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI s.r.l.	16,123
2	IMPRESALV s.r.l.	15,300

Constatato, dunque, che il concorrente utilmente collocato è colui che ha offerto la percentuale di massimo ribasso che è pari al 16,123%, a cui nell'odierna seduta viene proposta l'aggiudicazione a suo favore, cioè l'operatore economico identificato con il n. 1) Essequattro Costruzioni s.r.l., via Olanda n. 54/B, Favara (AG), P.IVA 02325280846, per il prezzo netto di € 175.992,32, oltre € 21.561,66 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 197.553,98.

Copia del presente verbale dovrà essere pubblicato entro due giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Albo comunale on\_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini.

Entro cinque giorni dall'aggiudicazione il Comune di Vizzini, tramite il RUP, dovrà procedere agli adempimenti di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di informazione agli offerenti.

Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, alle ore 10.20, viene sottoscritto come segue:

F.to Il Presidente: dott. arch. Lentini Salvatore

F.to Il componente: rag. Aidone Concetta

F.to Il componente e segretario verbalizzante: rag. Pappa Rosaria Maria

KALAT  
IMPIANTI

KALAT  
AMBIENTE SRR